



## חידעון חלק 2 | תקציב, מנהלה ונהלים

פסח ניסן תשפ"ג אפריל 2023

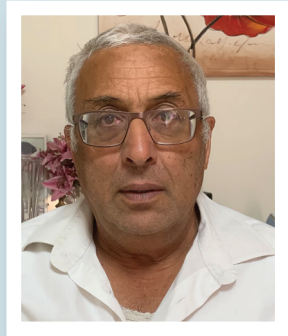




אפריל 2023

בס"ד ניסן תשפ"ג

### תושבים יקרים שלום וברכה



מידעון זה הינו החלק השני שמביא בפניכם את כל פעולות הוועד המקומי לניהול תקין של כל המערכת היישובית שפועלת לרווחת התושבים.

צוותים שונים פועלים בתחומים רבים אשר יפורטו בהמשך, רובם בהתנדבות לקיום אורח חיים איכותי ביישוב.

משתדלים לחלוש על כל התחומים כדי לתת מענה הולם לאיכות חיים גבוהה ומסודרת ככל הנדרש.

שיתוף פעולה מלא מצדכם ישמור על יישוב מסודר ויאפשר איכות חיים גבוהה.

כאן המקום להודות לכל אלה הפועלים בהתנדבות למען היישוב.

אנחנו נמשיך במרץ רב לשמור על הקיים לשפר לחדש ולקדם את היישוב בכל התחומים.

כמובן לכל המעוניין לתרום מזמנו לקידום היישוב מוזמן להצטרף אלינו לעבודה היום יומית.



ברכה  
איציק יעקב  
יו"ר הוועד המקומי

## הקהילה שלנו - התקציב והמענה הניתן לקהילה בסיוע התקציב

תקציב היישוב לשנה הוא כ-1,350,000 ₪

בנוסף יש תקציבי פיתוח שונים לשיפור תשתיות קיימות ופיתוח תשתיות חדשות על פי צורכי היישוב. כל עבודה המתבצעת מחוייבת בהצעות מחיר על פי חוק, אישור וועדת רכש יישובית ותקציב פיתוח אישור וועדת רכש של המועצה וחשבונית לתשלום.

תקציב זה מסייע בידי הוועד לתת מענה לצרכים של הקהילה ומאפשר על ידי הוועד המקומי ועל ידי מליאת המועצה. אפרט בפניכם את הצרכים הרבים שבהם מסייע התקציב:

### מנהלה:

משרד, מזכיר, הנהלת חשבונות, יועץ משפטי, מערכת מחשוב

### קהילה:

**תרבות:** השלמה לפעולות התרבות בנוסף למה שמקבלים ממחלקת תרבות

**חינוך:** פעולות הילדים והנוער אחר הצהריים

**גימלאים:** פעילות במועדון גימלאים

**דת:** רכז דת, בית העלמין, מקווה, תחום שבת

### מים:

1. תשלום מים למקורות 400,000 ₪ בשנה.
2. אגרת רישיון למקורות לניהול מערכת המים.
3. אגרה לארד תחזוקת מונים ומערכת מחשוב
4. מערכת ממוחשבת של המים ביישוב (מנוהלת בהתנדבות)
5. תחזוקת קו המים ותיקוני פיצוצים

### טיפוח סביבתי:

1. תחזוקת גינות, תחזוקת מתקנים, ריסוס
2. ניקיון לאורך היישוב וליד פחי האשפה
3. תחזוקת אתר הפסולת
4. תוספת תשלום לפינוי אתר הפסולת



## מבנים:

חשמל, מים, ניקיון, מזגנים, תחזוקת המבנה

## תקשורת:

1. טלפון
2. אינטרנט
3. אתר אינטרנט

## בטחון:

1. תחזוקת השער כולל התוכנה.
2. תחזוקת מקלטים.
3. מצלמות.

## תאורה:

תחזוקת תאורת רחוב  
תחזוקת תאורת מבנים ומגרשי ספורט

## בטיחות:

1. אישורי תקן למתקני משחקים
2. תחזוקת מעקות בטיחות
3. תחזוקת תמרורים, סימונים על הכביש

## ביטוח:

ביטוח ליישוב.



**מובא בפניכם מידע שמאפשר אורח חיים קהילתי חברתי ונעים**

## **מינהלה:**

**מזכיר היישוב:** מנהל את כל הנושאים המינהליים ביישוב מקדם את החלטות הוועד, מקיים קשר רציף עם מחלקות המועצה ומשיג תקציבים נוספים.

**מזכירות:** כל שאלה או בקשה לוועד יש להפנות למזכיר היישוב לנייד 0528911612

אפשר גם במייל. [Yossi894@gmail.com](mailto:Yossi894@gmail.com)  
כל פנייה תקבל התייחסות רצינית עד לפתרון מתאים על פי החוק.

**ייעוץ משפטי:** לוועד המקומי יועץ משפטי המייעץ בנושאים שונים, מבהיר סוגיות שונות, מקנה אישורים שונים שצריכים חתימת עו"ד.

**הנהלת חשבונות:** כל הפעילות הכספית מנוהלת בצורה מסודרת ומוקפדת על ידי מנהלת חשבונות ורואה חשבון. כולל כל הדוחות הנדרשים. כל הדוחות עוברים בקורת ואישור מליאת המועצה.

**גבייה:** מתבצעת בעיקר בהוראת קבע או העברה בנקאית. לבודדים שמשלמים ידני יש להקפיד על תשלום בזמן ולהימנע מריבית מיותרת.

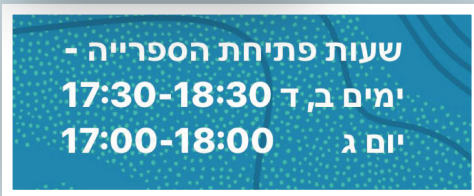
**ועדת בקורת:** מבקרת את פעילות הוועד כולל בדיקה של דוחות כספיים שנתיים.



## פעילות לקהילה



**חינוך בלתי פורמאלי:** הפעילות מתקיימת במועדון על פי תוכנית מסודרת תוכנית הפעילות נבנית על ידי ועדת חינוך ובנות שירות שמשקיעים מאמצים לתת מענה הולם לכל הגילאים. מועדון גיל הרך מופעל על ידי מתנדבים שלושה ימים בשבוע. הספרייה מופעלת על ידי מתנדבים שלושה ימים בשבוע.



**תרבות:** אנו מקיימים את פעילות תרבות בשיתוף מחלקת התרבות במועצה לאורך כל השנה הפעילות מיועדת לילדים, נוער ומבוגרים.

**מרכזי חינוך:** הוועד המקומי מפעיל צהרון בגן ברק בתשלומי הורים לרווחת התושבים. ביישוב מופעלים צהרונים נוספים ומעונות יום פרטיים.

**מועדון גימלאים:** ביישוב מופעל מועדון גימלאים ביום שני בשבוע בבית העם: כולל הרצאות, ספורט, סיורים וטיולים.

**מתקני משחקים וספורט:** ביישוב מתקני משחקים הנותנים מענה לכל הגילאים מתוחזקים ברמה גבוהה. מגרשי ספורט. פארק קק"ל מתקני כושר.

כל נושאי הדת באחריות הרב נסים אברהם אפשר לפנות ולהתייעץ בכל עניין  
נייד 0522525423

**בית הכנסת:** פתוח בכל ימות השבוע לכל התפילות כל צורך בבית הכנסת יש  
לפנות לאלעד יעקב 0524466942

**מקווה:** המקווה ביישוב. ברמה גבוהה נקי ומסודר מיועד לנשים לכל צורך יש  
לפנות להדר יעקב 0547698804

**תחום שבת:** סביב היישוב קיים תחום שבת שמתוחזק באופן קבוע.

**חברא קדישא:** צוות שעושה עבודת קודש וחסד בשעת הצורך.

בית העלמין נקי ומסודר עם כל הציוד הנדרש.  
כל מי שמקיים אזכרה יש להשאיר את המקום נקי ולפנות את הפסולת לפח  
הירוק בכניסה ציוד נוסף לשעת הצורך קיים במחסנים ליד המזכירות.

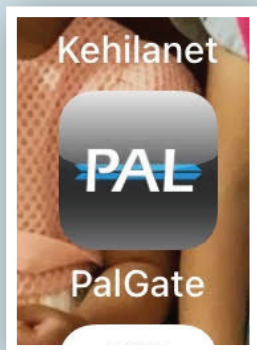
## **בטחון בטיחות וצח"י (צוות חירום יישובי)**

**בטחון:** כל נושא הבטחון מטופל על ידי מחלקת הבטחון במועצה השער  
והמצלמות מטופלות על ידי היישוב.

כל המרכזים הציבוריים מצולמים 24/7 המצלמות מתעדות  
כל פעולה בסביבתם.

שער היישוב סגור בלילות כדי לפתוח את השער יש לחייג  
את המספר הקיים על השער מספר שלא קיים במערכת  
לא יוכל לפתוח. להתחברות לשער יש לפנות למזכירות  
למזכיר היישוב. לאחר ההתחברות אפשר להוריד את  
האפליקציה PAL

השער מיועד לבטחון היישוב והתושבים חשוב להקפיד  
שהוא נסגר ולא לגרום לא הפרעות.





**בטיחות:** ליד תחנות ההסעה שהוצבו כמובן על פי אישור יועץ בטיחות. מוצבים מעקות כדי לשמור על בטיחות הממתינים בתחנות.

לאורך הדרך יש גבשושיות על פי תקן ואישור יועץ בטיחות סעו בזהירות. לאורך הכביש יש מעברי חצייה במקומות המאושרים נא לשים לב ולתת מעבר חופשי להולכי הרגל. חשוב לציין מעבר חצייה קיים על פי החוק בין מדרכה למדרכה.

המדרכות והשבילים מיועדים להולכי רגל בלבד אין לחנות על המדרכה או לחסום אותה. רכב שיחנה על המדרכה יצולם ויעובר לפקח.

הנסיעה ביישוב צריכה להיות בזהירות ובסבלנות. נסיעה פרועה יכולה לגרום חלילה לאסון.

אופנועים וטרקטורונים הינם כלים מרעישים ומסוכנים יש לנסוע בזהירות ולא להפריע לתושבים בשעות המנוחה

**צח"י צוות חירום יישובי:** צוות חירום מבוסס על מתנדבים ביישוב. עובר הכשרה כנדרש באחריות המועצה תפקיד הצוות לתת מענה לתושבים בשעת חירום. מלחמה, רעידת אדמה וכל מצב חירום.



**רפואת חירום:** מכשיר החייאה דביברילטור נמצא בקיר הפנימי של משפחת נחמני.

### **תקשורת אלקטרונית יישובית:**

אתר אינטרנט באחריות אפרת. טירן 0528799064 שימוש נוסף במיילים ווטאפ

**בדאר ישראל** בוצעו שינויים בכל הארץ החל מ1.03.2023. הדאר מגיע ליישוב בימים א, ג בלבד בנוסף כל שירותי הדאר הניתנים ברכב בוטלו. אפשר לבצע פעולות דרך האפליקציה של הדאר. משלוח מכתבים עם בול רגיל אפשרי. יש להניח בתיבת הדאר האדומה במרכז החלוקה.



# המרחב שלנו ביישוב

## מרחב ציבורי:

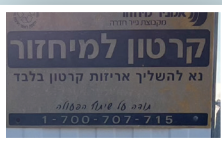
המרחב הציבורי כולל כבישים, מדרכות, מעקות, מבנים ציבוריים, תחנות הסעה, מערכת המים, או כל מרחב אחר ביישוב נועד לשימוש הציבור ולרווחתו, לכן חשוב מאוד לשמור היטב על מרחבים אלה כדי שישמשו אותנו בצורה טובה ביותר. חשוב לציין כי כל המרחבים הציבוריים הינם באחריות הוועד המקומי ואין לבצע כל שינוי במרחבים אלה ללא אישור. חריגות יטופלו על פי הדין. אנו משקיעים מאמצים רבים לשמור ולשפר את המרחבים הציבוריים ברמה גבוהה.

עבודות במרחב הפרטי הינם באחריות התושב ואין בכוונת הוועד המקומי לבצע כל פעולה במרחבים אלה וכמובן שהחוק לא מאפשר כל פעולה במרחב פרטי.

**תוכניות בנייה:** התוכנית תאושר רק לאחר בדיקה שאינה חורגת או פוגעת במרחב הציבורי או בתשתיות ציבוריות כגון כבישים, מדרכות, מעקות, מערכת מים. בנוסף חיבור לתשתיות דורשת אישור הוועד המקומי.

**בנייה ושיפוץ:** כדי לשמור על מרחב נקי ואיכותי וכמובן על פי החוק אין להשליך פסולת בניין במרחב היישוב בכלל. יש לפנות את הפסולת למרחבים מאושרים. השלכת פסולת במקום לא מאושר תטופל על פי החוק.

אין לשפוך כל חומר מילואי בתחומי היישוב ללא צורך. תנועת משאיות ללא צורך יוצרת נזק לתשתיות.



## איכות הסביבה - הסביבה שלנו

מתקני האשפה והמחזור נועדו לשמור על סביבה נקייה ומטופחת לכן השימוש בהם חשוב ביותר.



### פחי אשפה ומחזור:

ביישוב פזורים פחי אשפה ומחזור שונים ניתן להשתמש על פי ייעודם.

אין להשאיר כלל פסולת, קרטונים או שאריות מזון ליד פחי האשפה. מתקן הקרטונים נמצא במתחם המכולת.



**אתר הפסולת:** כדי לשמור על סביבה נקייה ומטופחת. הקמנו את אתר הפסולת. ולשם מרכזים את כל הפסולת. והגזם. כמובן האתר לא מיועד לפסולת בניין, אבנים וכל חומר אחר לכן חל איסור מוחלט להשליך פסולת מסוג זה באתר.

כמובן אין להשליך פסולת ליד האתר או בצידי הדרך. פתיחת האתר להשלכת פסולת בתיאום עם אריה. יעקב נייד 0523790618.

**גיזום לאורך המדרכה:** צמחים או ענפים הבולטים למדרכה יש צורך לגזום מידית גלישה לעבר המדרכה יכולה לגרום נזק להולכי הרגל לכן יש לשמור על בטיחות הולכי הרגל. במקרים חריגים הגנן יגזום את הצמחייה ללא אישור התושב.

**בעלי חיים:** על פי החוק אין להשאיר כלבים משוטטים ללא השגחה. בעל הכלב חייב לפנות כל צואה מהמדרכה או משטח ציבורי כל שהוא. חריגה מכללים אלה תועבר לפקח לטיפול. חייבים לשמור על המרחב הציבורי ולא להפריע לרווחת התושבים.

### מידע לציבור

המבנים הציבוריים והציוד נועדו לשימוש התושבים. כל המעוניין להשתמש יש לפנות לחיים דוד 0524281390. דמי שימוש בבית העם לתושבי היישוב 700 ₪ בימי חול. שבתות. 2000 ₪. בסיום האירוע יש להחזיר את המקום מסודר ונקי.

אפשר להשאיל גם ציוד לאירוע בבית: שולחנות, כסאות, מצננים ותנורים.  
**מערכת המים:** המערכת הראשית כולל המונה הינה באחריות הוועד המקומי, לכן כל שינוי יתבצע באישור הוועד בלבד.  
התחברות חדשה באחריות הוועד בלבד ובעלות של 5,000 ₪. התחברות רחוקה מהקו הראשי תתבצע בתוספת תשלום על פי הצורך.  
תיקונים מעבר למונה הינם פרטיים לכן יבוצעו באחריות התושב.

## סיכום

חשוב לנו ליידע בכל התחומים את פעולות הוועד המקומי. תפקידנו לשפר ולשמר לפתח ולתחזק את היישוב לרווחת כולם בכל התחומים ולתת שירות הולם לכלל התושבים.

כידוע לכם אנו קשובים לכל פנייה או בקשה ונותנים פתרון הולם במסגרת החוק.

פתוחים לבקשות הארות ושיפורים על פי הצרכים, פניות יענו בשמחה ונחפש פתרונות במסגרת האפשרויות שבידינו.

הסביבה האיכותית בה אנו חיים היא לרווחת כולנו בואו נשמור עליה.

תרומה והתנדבות בקהילה הינם ערך עליון. כל אחד ואחת מוזמנים להצטרף ולסייע, כמובן יש להודות לאלה המתנדבים ותורמים מזמנם לקהילה.

אנו תקווה שכולנו נמשיך ליהנות כקהילה אחת מסביבה איכותית, מטופחת, מאורגנת, ומסודרת ובהדדיות חברתית ביישוב.

**בשבילכם תמיד**

וועד מקומי  
מושב עין העמק

## מפה חדשה מעודכנת של היישוב

מושב עין העמק



## מושב עין העמק

ועד מקומי - מזכירות היישוב

ד. נ. חבל מגידו, מיקוד 1925000 ת.ד. 150 | טל. 04-9590650

פקס. 04-9893770

איציק: 0524281389 | [izak.y55010474@gmail.com](mailto:izak.y55010474@gmail.com)

יוסי: 0528911612 | [yossi894@gmail.com](mailto:yossi894@gmail.com)

